

Gemeinde Gessertshausen

Niederschrift

über die öffentliche

8. Sitzung des Gemeinderates Gessertshausen

Datum: **12. Juni 2023**

Uhrzeit: **19:30 Uhr - 19:58 Uhr**

Ort: **in der Mensa des Bürgerhauses Gessertshausen, Am Sportplatz 2 a**

Schriftführer/in: **Andreas Sauer**

Zahl der geladenen Mitglieder: **17**

Zahl der Anwesenden: **16**

Vorsitzender: **Jürgen Mögele, 1. Bürgermeister**

Teilnehmer:

1. Bürgermeister	Mögele Jürgen	
2. Bürgermeister	Schalk Herbert	
3. Bürgermeister	Oberlander Michael	
Gemeinderat	Breunig Michael	ab 19.38 Uhr, TOP 3.1 anwesend
Gemeinderat	Dr. Buhl Wolfgang	
Gemeinderat	Fendt Christian	
Gemeinderätin	Geis Nathalie	
Gemeinderat	Kugelbrey Engelbert	
Gemeinderat	Pux Vincent	
Gemeinderat	Rößle Wolfgang	
Gemeinderat	Saßen Theodor	
Gemeinderat	Schaller Herbert	
Gemeinderätin	Seemüller Brigitte	
Gemeinderat	Steiner Florian	
Gemeinderätin	Tapkan Minza	
Gemeinderat	Winnerl Roman	

Entschuldigt:

Gemeinderat **Mayr Thomas**

Weiterhin anwesend:

Ortssprecher **Michael Fäustlin**

Vor Eintritt in die Tagesordnung stellt 1. Bürgermeister Jürgen Mögele die ordnungs- und fristgerechte Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

ÖFFENTLICHER TEIL

1. Wünsche und Anfragen von Bürgern

Ein Bürger fragt nach, wie der Sachstand zum Hochwasserschutz/Starkregenmanagement im Ortsteil Deubach ist.

BAL Sauer teilt mit, dass die Maßnahme in 2021 an ein Ingenieurbüro vergeben worden ist. Er wird den Sachstand beim Ingenieurbüro erfragen und Herrn Kraus mitteilen.

2. Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung vom 08.05.2023 - öffentlicher Teil

Beschluss: Die Niederschrift über die Sitzung vom 08.05.2023 – öffentlicher Teil – wird zur Kenntnis genommen und genehmigt.	15 für / 0 gegen
--	-------------------------

3. Wahl der Kommandanten der FF Gessertshausen

3.1 Bestätigung des Kommandanten

Beschluss: Frank Baier wird nach Art. 8 Abs. 4 Bayerisches Feuerwehrgesetz als Kommandant der Feuerwehr Gessertshausen bestätigt. Die Bestätigung gilt unter der auflösenden Bedingung, dass Herr Baier den Lehrgang Leiter einer Feuerwehr an einer Staatlichen Feuerweherschule absolviert.	14 für / 2 gegen
---	-------------------------

3.2 Bestätigung des stellv. Kommandanten

Beschluss: Franziskus Bronnhuber wird nach Art. 8 Abs. 4 Bayerisches Feuerwehrgesetz als stellv. Kommandant der Feuerwehr Gessertshausen bestätigt. Die Bestätigung gilt unter der auflösenden Bedingung, dass Herr Bronnhuber den Lehrgang Leiter einer Feuerwehr an einer Staatlichen Feuerweherschule absolviert.	14 für / 2 gegen
--	-------------------------

4. BP Deubach Nr. 11 vom 18.07.1970; Antrag auf isolierte Befreiung von den Festsetzungen eines Bebauungsplanes zur Errichtung eines Doppelstabmattenzaunes auf Fl.Nr. 283/13, Gmkg. Deubach, Peter-Rosegger-Str. 3

Beschluss: Der Gemeinderat beschließt dem Antrag auf isolierte Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplans Deubach Nr. 11 für die Errichtung eines Doppelstabmattenzauns bis zu einer Höhe von 1,23 m entlang der Grundstücksgrenzen von Fl.Nr. 183/13, Gmkg. Deubach, stattzugeben.	14 für / 2 gegen
---	-------------------------

5. Verlängerung des Vorbescheides Az. 1-783-2020-VA zum Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage und Stellplatz auf Fl.Nrn. 237/9 und 235/1, Gmkg. Gessertshausen, Fichtenstr. 3

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt zum Antrag vom 03.05.2023, auf Verlängerung des Bauvorbescheides Az.1-783-2020-VA zum Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage und Stellplatz um weitere 2 Jahre das gemeindliche Einvernehmen zu erteilen.

15 für / 1 gegen

6. **Tektur zum Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage und Terrassenüberdachung (Einliegerwohnung entfällt) auf Fl.Nr. 63, Gmkg. Margertshausen, Steingasse 3**

Dem Tekturantrag wurde auf dem Verwaltungsweg das gemeindliche Einvernehmen erteilt.

7. **Weierhof - Teilabbruch und Sanierung mit Einrichtung von Gastronomie, Büros, Künstlerwohnen und Ateliers auf Fl.Nr. 916/27, Gmkg. Döpshofen**

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt zum Bauantrag Weierhof – Teilabbruch und Sanierung mit Einrichtung von Gastronomie, Büros, Künstlerwohnen und Ateliers auf Fl.Nr 916/27, Gmkg. Döpshofen, das gemeindliche Einvernehmen zu erteilen.

10 für / 6 gegen

8. **Anfragen des Gemeinderats**

Es werden vom Gemeinderat keine Anfragen vorgebracht.

9. **Bekanntgaben**

Ein Gemeinderat teilt mit, dass die kürzlich durchgeführte Inspektionsprüfung bei der FFW-Margertshausen überaus positiv abgeschlossen worden ist.

Ein Mitglied weist erneut auf die fehlende Markierung bei den Stellplätzen am Bahnhof Gessertshausen hin und bittet um zeitnahe Abhilfe

Ein Gemeinderat regt zu diesem Thema an, dass im Vorfeld einer Beauftragung einer Firma für Markierungsarbeiten, erst einmal eine Bestandsaufnahme erfolgen soll. Dies soll auch vor einer Beschlussfassung im Gemeinderat für die Auftragsvergabe erfolgen.

Ein Gemeinderat fragt nach dem Sachstand zu den restlichen Bauarbeiten auf der B300 auf Höhe vom EDEKA. Ob die fehlende Asphaltierung nicht im Zusammenhang mit der Vollsperrung der B300 im Bereich Diedorf Vogelsang erfolgen könnte.

9.1 **Vollsperrung der B 300 Höhe Lettenbach**